

フリガナ パルテールハナタカマツ

物件名称 パルテール花高松

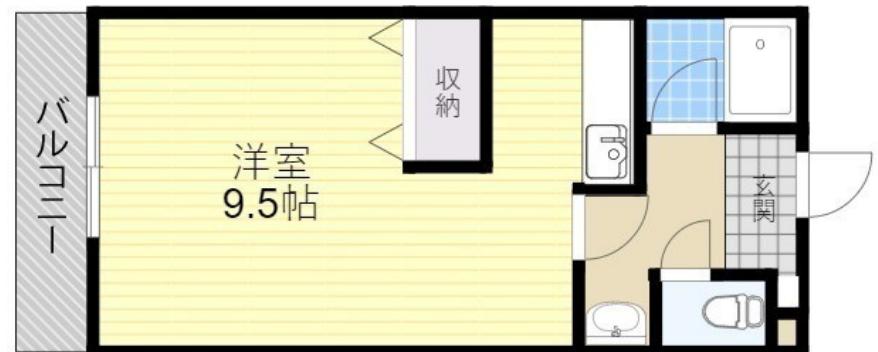
302号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目4番15号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築
主要採光面	南	専有面積	31.5m <sup>2</sup>	総戸数	12戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50% 年間保証料:10,000円/年 (最低保証)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,500円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校 458m	中学校 506m	コンビニ 428m	病院	
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 151m / 大分県立芸術文化短期大学 5, 366m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 550m / その他 メガフィールドポイント 大分高城店 1, 286m / その他 ユニクロ 高城店 1, 524m				

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004001860005



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題