

フリガナ	パルテールハナタカマツ
物件名称	パルテール花高松
	302号室

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松 3 丁目4番15号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築	
主要採光面	南	専有面積	31.5㎡	総戸数	12戸	
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシユア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50% 年間保証料：10,000円/年 （最低保証）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,500円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 458m 中学校 506m コンビニ 428m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 1 5 1 m / 大分県立芸術文化短期大学 5, 3 6 6 m / その他 マツモトキョシ 花高松店 5 5 0 m / その他 メガフィールドポイント 大分高城店 1, 2 8 6 m / その他 ユニクロ 高城店 1, 5 2 4 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004001860005



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div> 敷・礼・保0円</div><div> セバレート</div><div> エアコン</div><div> 24時間セキュリティ</div><div> ガスコンロ設置可</div><div> 2階以上</div><div> 室内洗濯置場</div><div> フローリング</div><div> CATV</div><div> 駐輪場</div><div> 給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。