

フリガナ	ルシエルオザ
物件名称	ル・シエル御座

取引態様 一般媒介

物件番号 26007001880003

物件種別 アパート

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内4組－2番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩57分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年10月築
主要採光面	南西	専有面積	45.42㎡	総戸数	16戸
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ハウスクリーニング代（退去時）:51,700円
-------	--

周辺環境	小学校 158m 中学校 1,662m コンビニ 878m 病院 1,415m スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1, 0 5 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 5 5 3 m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 1, 4 6 3 m
------	---

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>追い焚き</div><div>セパレート</div><div>火災報知機</div><div>浴室乾燥機</div><div>ペット可</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div></div><div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div></div>	インターネット使い放題