

フリガナ	スターテラスコイケバル				
物件名称	スターテラス小池原				102号室
所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原243番2号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年11月築
主要採光面		専有面積	44.52㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施行料:17,050円 クリーニング代:46,200円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 入区費:1,000円				
周辺環境	小学校 917m	中学校	コンビニ 853m	病院	
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 125 m / スーパー Aプライス 東大分店 1, 573 m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 308 m / その他 ベスト電器 高城店 1, 208 m / その他 アイン薬局 九州調剤薬局 小池原店（調剤薬局） 1, 088 m				
お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006010090002





設備・条件



シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ設置可 室内洗濯置場 エアコン 給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。