

フリガナ	グラービアエムファイブ	
物件名称	グラービアM 5	205号室

所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町2 6 4 番 2 6 5 号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年08月築
主要採光面	南	専有面積	43.79㎡	総戸数	
賃料	60,500円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:250円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 757m 中学校 1,540m コンビニ 281m 病院 1,860m スーパー マルキョウ新貝店 6 0 7 m / 公園 日岡公園 1, 0 5 0 m / コンビニ セブンイレブン 大分松原町2丁目店 2 8 9 m
------	--

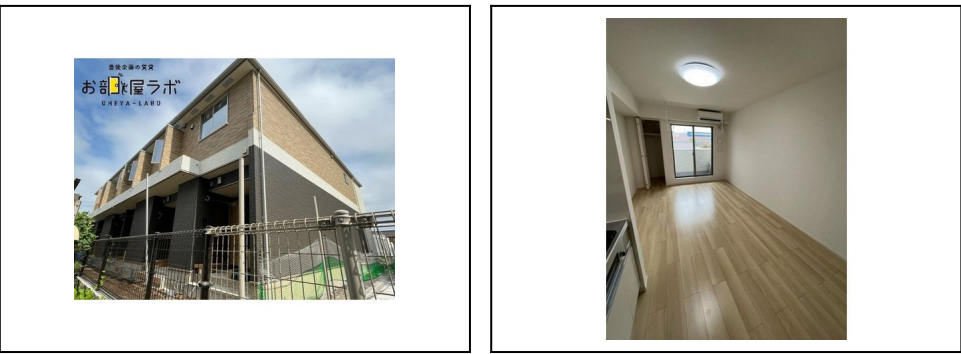
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004009540003



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 2人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題