

フリガナ	ベルリードナカシマヒガシ
物件名称	Belle Lead中島東
	202号室

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東2丁目4番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面		専有面積	54.86㎡	総戸数	
賃料	109,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の50％、月額保証料：月額総賃料の1％			

住宅保険	有	900円	管理体制	
------	---	------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 保険:900円 クリーニング費:47,300円
-------	---

周辺環境	小学校 868m 中学校 868m コンビニ 452m 病院
	スーパー マルショク 舞鶴 717m / その他 大分市役所 1,520m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,375m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 753m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001036600005

物件種別 アパート



設備・条件

0 敷礼保
敷+保0円

 追い焚き

 セバレート

 オートロック

 宅配BOX

 IHコンロ

 浴室乾燥機

 シャワートイレ

 ペット相談

 2階以上

 角部屋

 システムキッチン

 フローリング

 二人入居可

 エアコン

 給湯器

 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。