

フリガナ	コーポヒラヤマワン	
物件名称	コーポ平山 1	202号室

物件番号 26005000040003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1115 大分県大分市ひばりヶ丘2丁目9番1号	
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩18分	
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩52分	
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩53分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年05月築
主要採光面	南	専有面積	48.6㎡	総戸数	4戸
賃料	48,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：2,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

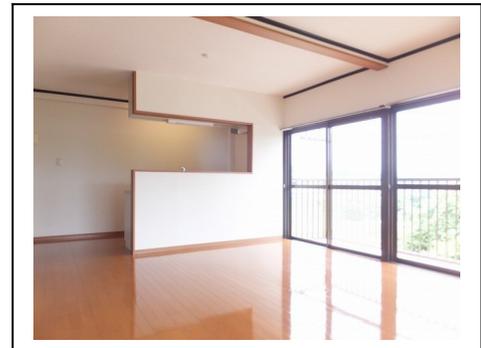
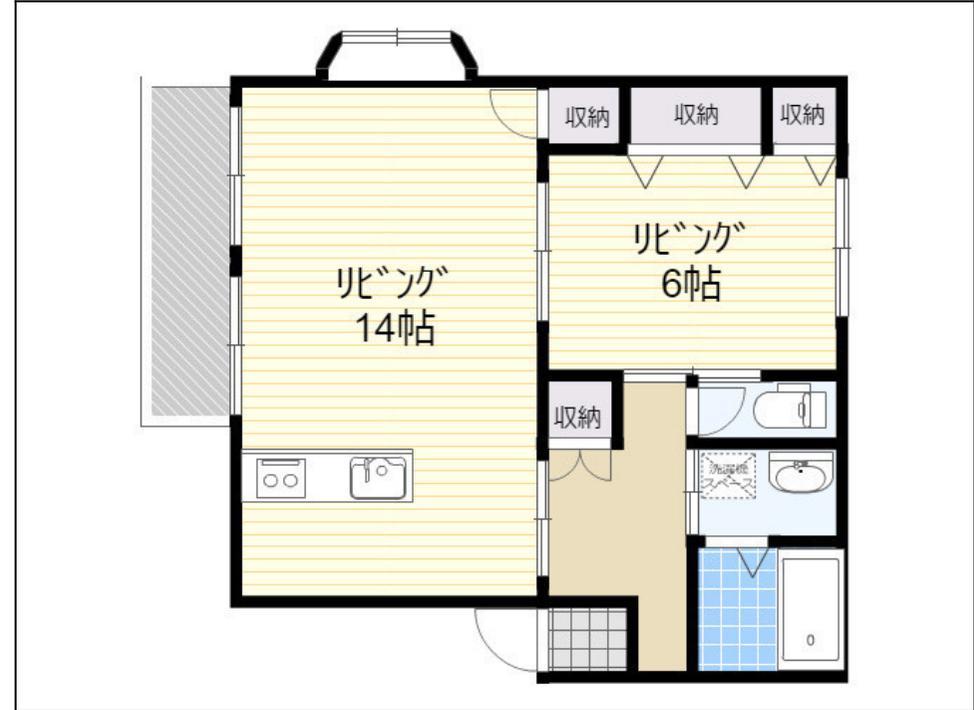
その他費用	駐車料1:2,000円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:48,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,813m	病院
	コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 3 2 1 m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 2 4 1 m				

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャブドレジャー セパレート 24H 24時間セキュリティ ガス ガスコン設置可 2F+ 2階以上 室内 室内洗濯場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 保証人不要 給湯器 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。