

フリガナ サザンブライツシテ

物件名称 サザンブライツ志手

303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳2047-3番
-----	--------------------------------

交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分
-----	----------------

交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩30分
-----	-----------------

交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
-----	-----------------

交通④	
-----	--

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
-----	------	----	-----------	-----

契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年04月築
------	--------	------	-----	-----	-----------

主要採光面		専有面積	59.67m ²	総戸数	
-------	--	------	---------------------	-----	--

賃料	46,000円	共益費	2,000円	管理費	
----	---------	-----	--------	-----	--

水道		町会費	400円	フリーレント	
----	--	-----	------	--------	--

契約一時金		更新料		更新事務手数料	
-------	--	-----	--	---------	--

敷金	無	保証金		償却	
----	---	-----	--	----	--

礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
----	-----	----	--	--------	--

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円	
-----	--------	--------------	--

賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要(保証料は賃料の80%)	
--------	-----	---------------------	--

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 メンテナンス料:25,000円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,024m	中学校 1,115m	コンビニ 410m	病院 1,002m	
------	------------	------------	-----------	-----------	--

周辺環境	スーパー マルキヨウ 大道店 664m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 878m / 大分医療事務専門学校1,507m / 明日香美容文化専門学校1,663m / 朝来野学園女子専門学校1,747m / 智泉総合福祉専門学校1,777m				
------	---	--	--	--	--

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001003920004



設備・条件								
その他 設備・条件								

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。