

フリガナ レオパレスヒガシオオミチ

物件名称 レオパレス東大道

103号室

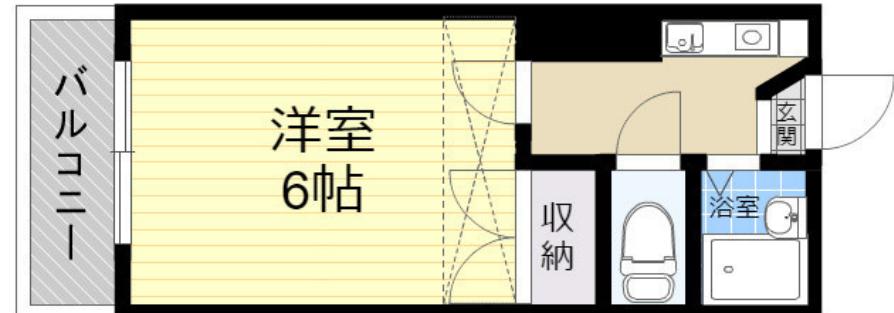
取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道3丁目5番10号			
交通①	豊肥本線 大分駅 徒歩15分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分			
交通④				
間取り	1K	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年04月築
主要採光面		専有面積	20m ²	総戸数 20戸
賃料	29,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:20,000円、年間保証料10,000円(税別)/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円			

周辺環境	小学校 638m	中学校 1,115m	コンビニ 404m	病院 407m
スーパー マルキョウ 大道店 310m / スーパー マルショク 東大道店 453m / 大分県立芸術文化短期大学 1,900m / 田北ビジネス専門学校 1,419m / NBUメディカルカレッジ 1,486m / 総合技術工学院 1,590m / 大分医療事務専門学校 537m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001011180033



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証金	エアコン エアコン	給湯器 給湯器	インターネット使い放題 インターネット使い放題
-------	------------------	--------------	------------	----------------------------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。