

フリガナ フジヤビル

物件名称 ふじやビル

305号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0037 大分県大分市東春日町15番11号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩21分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築
主要採光面	南	専有面積	19.83m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,500円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料は総額賃料の 8.0 %			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円				

周辺環境	小学校	421m	中学校	1,210m	コンビニ	196m	病院	436m
	スーパー フレスポ 春日浦 556m / KCS 大分情報専門学校 596m / 総合技術工学院 582m / 大分短期大学 897m / 大分介護福祉専門学校 1,001m / 大分臨床工学技士専門学校 1,001m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 150m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001016360001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
2階以上 角部屋 室内洗濯槽 フローリング エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。