

フリガナ	グランシャリオビートウ
物件名称	グランシャリオB棟
	201号室

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手7番18号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年2月築	
主要採光面		専有面積	53.28㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2％／毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 サポート費用:1,320円 鍵交換代:19,800円 クリーニング費:72,600円
-------	--

周辺環境	小学校 1,100m 中学校 1,300m コンビニ 733m 病院 605m
	その他 本間ゴルフ 大分 862m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 987m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 926m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1,075m / コンビニ ファミリーマート 大分下郡東 702m

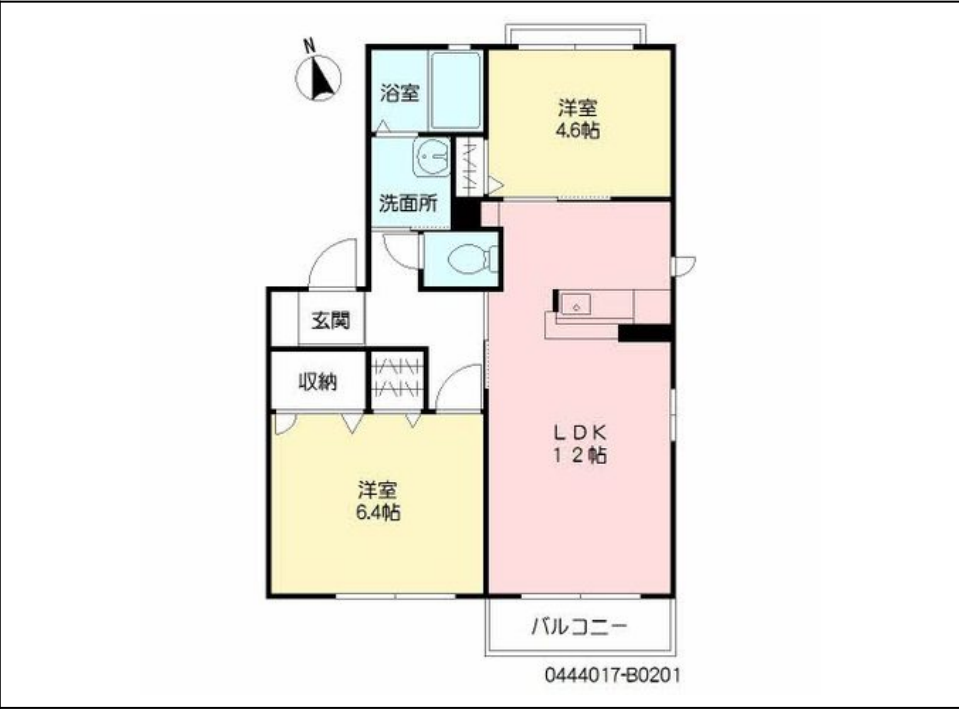
お部屋ラボ  
萩原店













〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004007520001



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー/バス/セパレート</div><div>電子レンジ/オーブン</div><div>シャワートイレ</div><div>2階以上</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>フローリング</div></div> <div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。