

フリガナ コオリナビートウ

物件名称 コオリナB棟

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町16番12号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年1月築
主要採光面	南	専有面積	40.69m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:19,800円 安心サポート24プラス:1,320円 クリーニング費:59,400円				
周辺環境	小学校 700m	中学校 1,600m	コンビニ 134m	病院	
	スーパー マルキョウ 新貝店 787m / スーパー マルショク 高城店 994m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 763m / その他 ダイソー 大分高城店 829m / その他 ユニクロ 高城店 988m				

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004006710006



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。