

フリガナ シノザキビル

物件名称 しのざきビル

104号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0917 大分県別府市中須賀東町7組-1番			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和48年01月築
主要採光面	東	専有面積	59.5m <sup>2</sup>	総戸数 1戸
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	要確認		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円				
-------	---------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 353m	中学校 1,421m	コンビニ 526m	病院
スーパー マルショク 大学通り 1,186m / 別府大学 991m / その他 BOOK OFF 別府観光港前店 932m / その他 Seria 別府店 1,096m / その他 二トリ 別府店 1,143m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 1,137m				

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007000540005



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証金	セバレー セバレー	室内 室内洗濯槽	フローリング フローリング	二人入居可 CATV	CATV エアコン	給湯器 給湯器	その他 設備・条件
-------	------------------	--------------	-------------	------------------	---------------	--------------	------------	-----------

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。