

フリガナ	ポルカツー
物件名称	ポルカ2
	303号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北2丁目22番34号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩9分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年2月築	
主要採光面	南	専有面積	45㎡	総戸数		
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ライフセーブ 2 4:1,600円 退去時清掃代:49,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,033m	中学校	1,335m	コンビニ	575m	病院	782m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 1, 4 0 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 9 2 8 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1, 2 7 1 m / その他 ダイソー 大分賀来店 1, 3 7 5 m / コンビニ ローソン 大分賀来店 5 2 2 m							

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26005006600008	取引態様	一般媒介
		物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  ペット相談  2階以上  室内洗濯場  フローリング  二人入居可  バイク置場  エアコン  駐輪場  保証人不要	

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。