

フリガナ	メゾンオオミチ
物件名称	MAISON OHMICH I
	308号室

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道2丁目2番10号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩32分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年01月築	
主要採光面	南西	専有面積	30.09㎡	総戸数	24戸	
賃料	44,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:450円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	763m	病院	164m
	スーパー マルキョウ大道店 5 8 0 m / 明日香美容文化専門学校 1 , 3 3 0 m / 田北調理師専門学校 2 , 0 2 4 m / 大分県理容美容専門学校 2 , 0 7 5 m / 大分リハビリテーション専門学校 2 , 2 4 2 m / 大分県立芸術文化短期大学 2 , 8 6 4 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

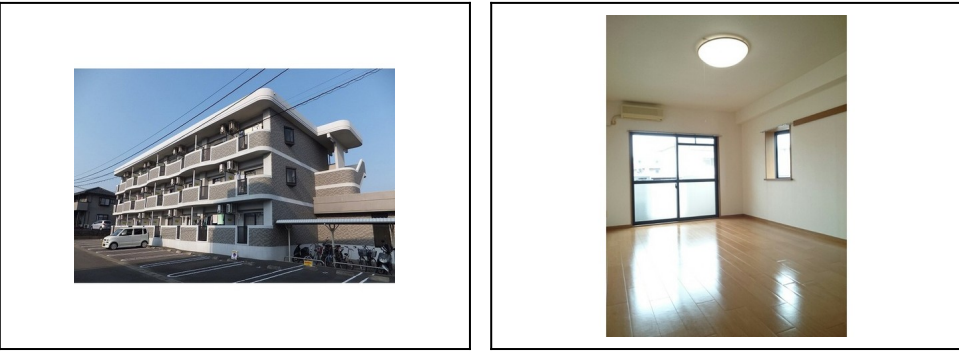
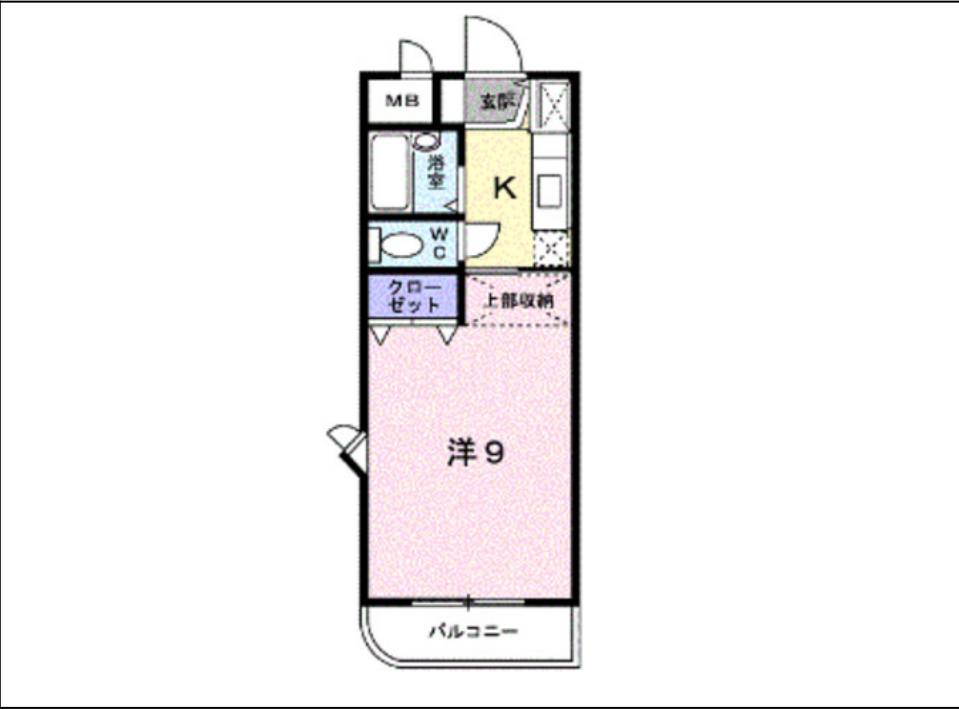
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001012660006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  オートロック  ミニ警報器  2F~  室内洗濯機場  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。