

| | |
|------|-----------------|
| フリガナ | メゾンオオミチ |
| 物件名称 | MAISON OHMICH I |
| | 308号室 |

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0820 大分県大分市西大道2丁目2番10号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩20分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩32分 |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩32分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年01月築 | |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 30.09㎡ | 総戸数 | 24戸 | |
| 賃料 | 44,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：7,700円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:450円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 763m | 病院 | 164m |
| | スーパー マルキョウ大道店 5 8 0 m / 明日香美容文化専門学校 1 , 3 3 0 m / 田北調理師専門学校 2 , 0 2 4 m / 大分県理容美容専門学校 2 , 0 7 5 m / 大分リハビリテーション専門学校 2 , 2 4 2 m / 大分県立芸術文化短期大学 2 , 8 6 4 m | | | | | |

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

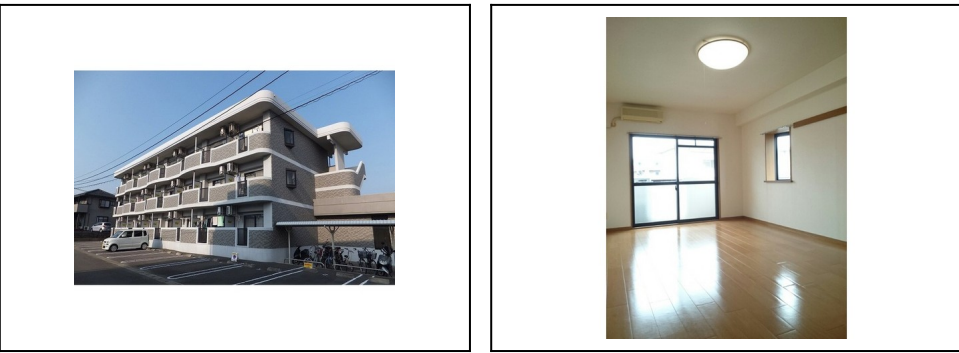
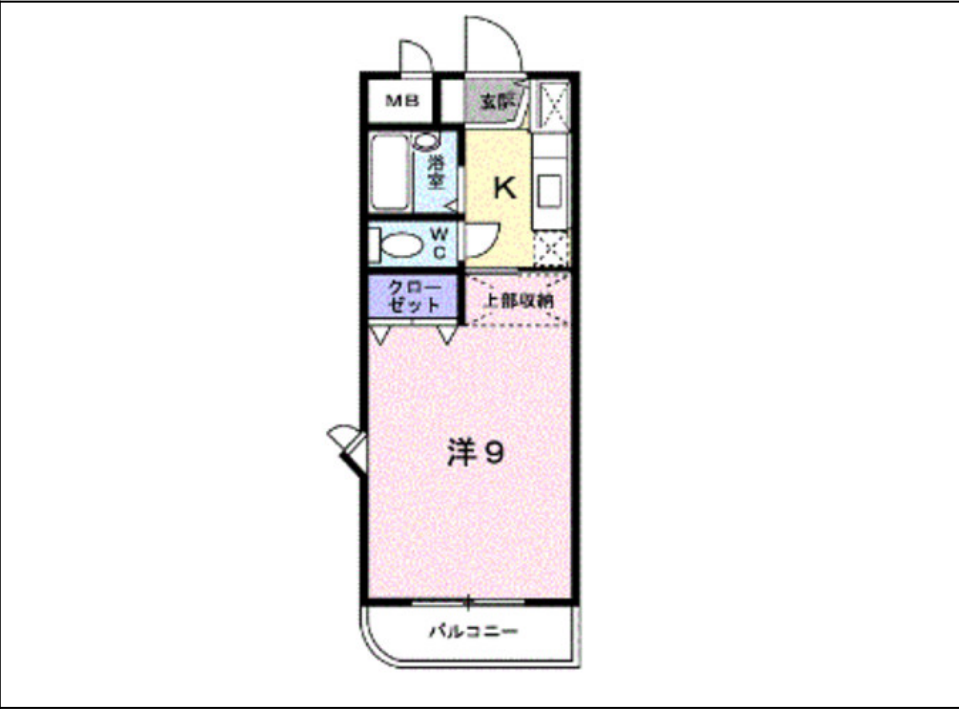
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp


大分県知事(12)1196号



物件番号 26001012660006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------|
| <div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> セパレート</div> <div> オートロック</div> <div> ミニ警報器</div> <div> 2F以上</div> <div> 室内洗濯機場</div> <div> フローリング</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div> | |

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。