

フリガナ ヴィラネオユニゾン

物件名称 ヴィラ・ネオユニゾン

401号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

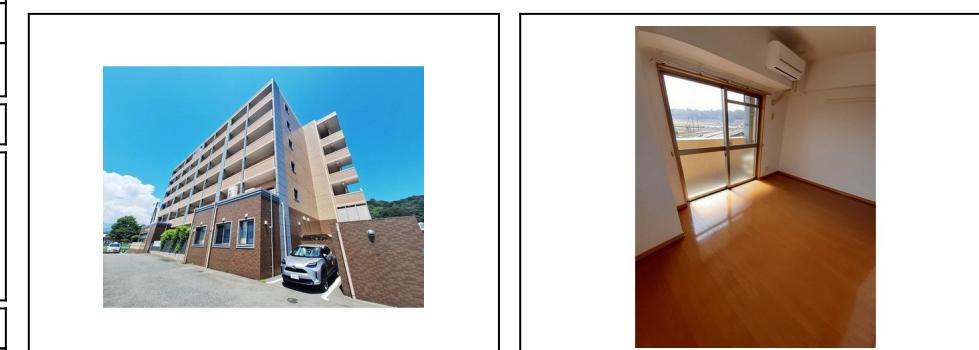
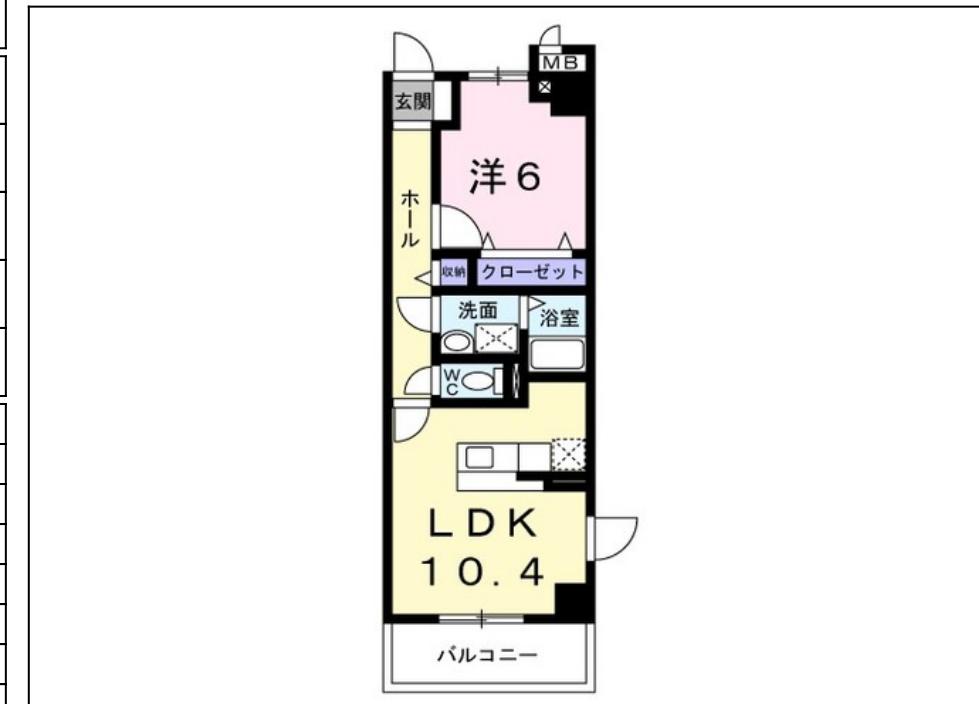
| | | | | |
|--------|--------------------------------|---|---------------------|--------------------|
| 所在地 | 〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目4番12号 | | | |
| 交通① | 久大本線 賀来駅 徒歩11分 | | | |
| 交通② | 久大本線 豊後国分駅 徒歩36分 | | | |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩40分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 平成19年11月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 42.06m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 53,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 |
| 礼金 | 1ヶ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:3,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |

| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,630円 | | | |
|-------|--|--|--|--|

| | | | | |
|---|------------|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,564m | 中学校 1,631m | コンビニ 559m | 病院 846m |
| スーパー マックスバリュ賀来店 371m / スーパー マックスバリュ 賀来店 397m / その他 ホームワイドプラス賀来店 562m / その他 ダイソー 大分賀来店 180m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 583m | | | | |

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005004640024



| | | |
|--|---|-----------|
| 設備・条件 | 追い焚き エレベーター シャンブレーキャビネット フローリング CATV エアコン オートロック セパレート エアコン 駐輪場 浴室乾燥機 給湯器 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 | |
| ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。 | | その他 設備・条件 |