

フリガナ モアエシャロム

物件名称 モアエ・シャロム

205号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春497番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩58分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成26年7月築
主要採光面	南	専有面積	35.7m ²	総戸数
賃料	50,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金		敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

住宅保険	有	管理体制
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクーリーニング代:46,200円	

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	386m	病院
その他 眼鏡市場 大分森店 305m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 262m / その他 サイクルベースあさひ アクロスプラザ森町店 572m / その他 ダイレックス 森店 478m					

お

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006004140003



設備・条件	追い焚き	シャンブレッサー	セパレート	モードセレクタ	浴室乾燥機	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯置場	二人入居可
その他 設備・条件	エアコン	駐輪場	給湯器						

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。