

フリガナ	カサグランデエム
物件名称	カサグランデM
	B102号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田4番2号B
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩18分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年10月築	
主要採光面		専有面積	46.25㎡	総戸数		
賃料	54,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	54,500円	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:60,720円 安心サポート（月額）:880円
-------	---

周辺環境	小学校 964m	中学校 1,023m	コンビニ 631m	病院
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 699m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 611m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 632m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 1,159m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004011690001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサーベレート 電子レンジ 冷蔵庫 洗濯機 ガス 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 高齢者可能	

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。