

フリガナ	エールワン	
物件名称	エール1	208号室

物件番号 26003000330024

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原1817番3号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩29分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分				
交通④					

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年03月築	
主要採光面	南	専有面積	30㎡	総戸数	51戸	
賃料	27,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%(最低保証料20000円)、年間保証料：10

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,200円 町費(実費):1円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 475m 病院 スーパー マルシヨク 大在店 241m / スーパートキハイナダストリー アムス大在 1,041m / 日本文理大学726m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 529m / その他 ホームワイド 大在店 1,113m
------	--

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	
--	---



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	--------------------------

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。