

フリガナ	エトワールソラシア	
物件名称	エトワール ソラシア	201号室

所在地	〒874-0921 大分県別府市富士見町13番25号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築	
主要採光面	南	専有面積	41.26㎡	総戸数		
賃料	58,500円	共益費	1,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 917m 中学校 1,300m コンビニ 539m 病院 991m
	スーパー アテオ南石垣店 367m / スーパー 業務スーパー 別府店 1,193m / 立命館アジア太平洋大学1,231m / 別府医療センター附属大分中央看護学校1,231m / 別府市医師会看護専門学校1,575m / 別府大学短期大学部2,811m

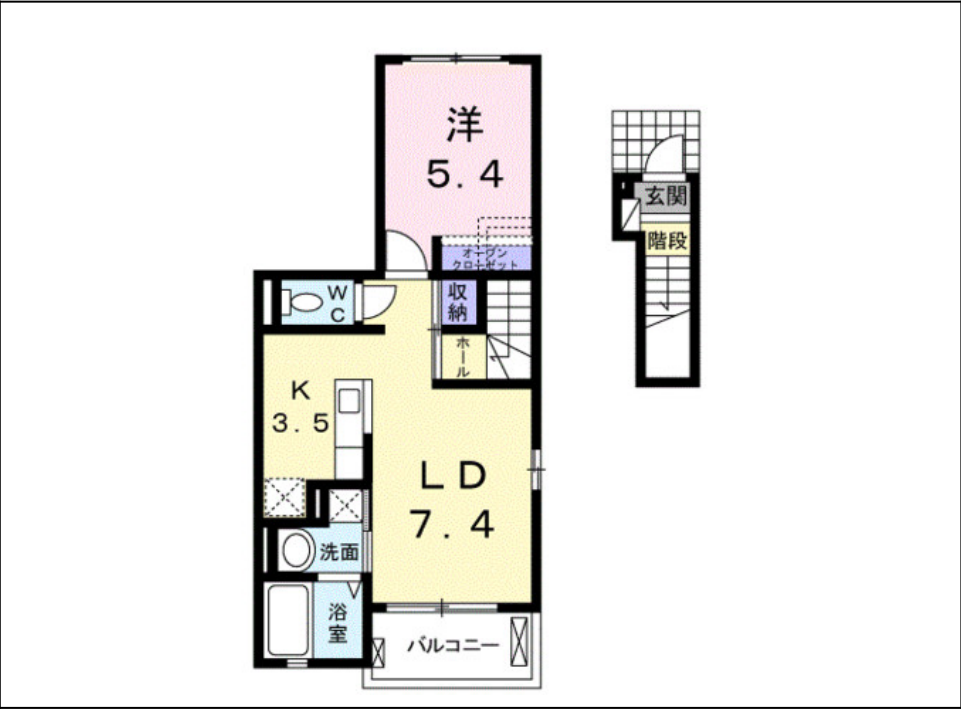
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003140012



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・ガス 浴室乾燥機 シャフト・エレベーター ガスコンロ設置 2F以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。