

フリガナ	サニーコートワイエーツー	
物件名称	サニーコートYA2	201号室

物件番号 26005014030001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方1269番2号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩42分		
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年8月築
主要採光面	南	専有面積	57.87㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24/月:1,320円 クリーニング費:85,800円 鍵交換代:19,800円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,252m	中学校	1,730m	コンビニ	246m	病院	1,026m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 1,024m / スーパー メガセンタートライアル わさだ店 1,276m / スーパー コープ 南大分 1,237m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 69m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 1,272m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>シャワー・トイレ・セパレート</p> <p>モーターカー</p> <p>宅配BOX</p> <p>シャフトイレ</p> <p>2階以上</p> <p>角部屋</p> <p>室内洗濯機</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。