

フリガナ サンリバーミツガワ

物件名称 サンリバー三川

402号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

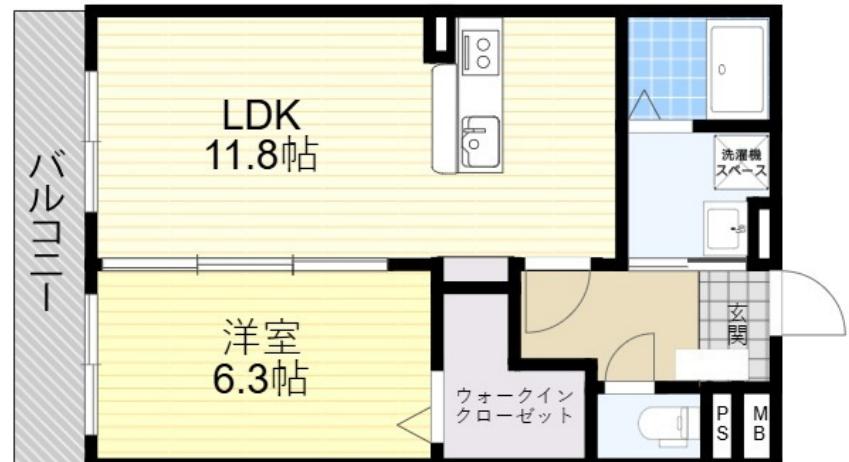
所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下1丁目2番5号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築
主要採光面	南	専有面積	44.2m ²	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:総賃料の60%、年間保証料:10,000円/年			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 24時間サポート:990円				

周辺環境	小学校 999m	中学校 481m	コンビニ 613m	病院
スーパー Aプライス 東大分店 1,045m / スーパー マルショク 高城 1,469m / 公園 大分市桃園公園内施設 624m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 832m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 934m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012820012



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック モード切替 宅配BOX ガーベージルーム 浴室乾燥機 シャワトイレ ガスコンロ 2階以上 最上階 室内 室内洗濯置場 エレベータ 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。