

フリガナ	メゾンオーブエー	
物件名称	メゾンオーブA	104号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004008850007

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐943番2号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分				
交通④					

間取り	1K	構造	木造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築
主要採光面	南	専有面積	31.65㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

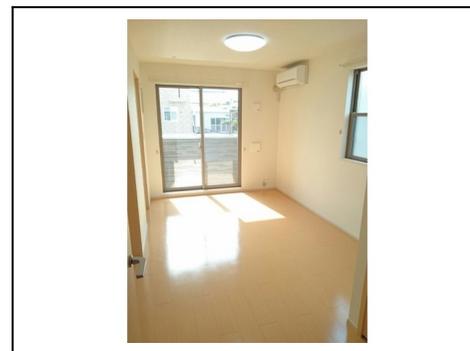
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	851m	中学校	2,764m	コンビニ	923m	病院	
	公園 家島西緑地 1,792m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1,257m							

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2026年03月07日 情報有効期限 西暦2026年03月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。