

フリガナ	ジョイハチジュウゴ				
物件名称	ジョイ 8 5				307号室
所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 4 丁目11番24号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩23分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩59分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年05月築
主要採光面	南	専有面積	26.4㎡	総戸数	23戸
賃料	30,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	266m	病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 3 9 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 2 4 1 m / その他 ホームワイド 高城店 9 1 2 m / その他 フタタ 高城店 7 9 8 m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原 4 丁目店 3 3 0 m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					
					

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004007640004

設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

24H
24時間セキュリティ

ガス
ガスコンロ設置可

2F+
2階以上

フローリング
フローリング

二人入居可
二人入居可

CATV
CATV

エアコン
エアコン

不要
保証人不要

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。