

フリガナ	プリマルーチェ
物件名称	プリマ・ルーチェ
	203号室

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺1番7号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年2月築	
主要採光面	東	専有面積	44.19㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	70,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	機関保証料は月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月(その他商品あり)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円
-------	--

周辺環境	小学校 1,680m 中学校 1,272m コンビニ 344m 病院 619m
	スーパー ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 450m / スーパー マルショク 鶴高通り店 1,073m / スーパー マルショク 大学通り店 1,496m / その他 Seria 別府店 891m / その他 ベスト電器 New別府店 1,140m

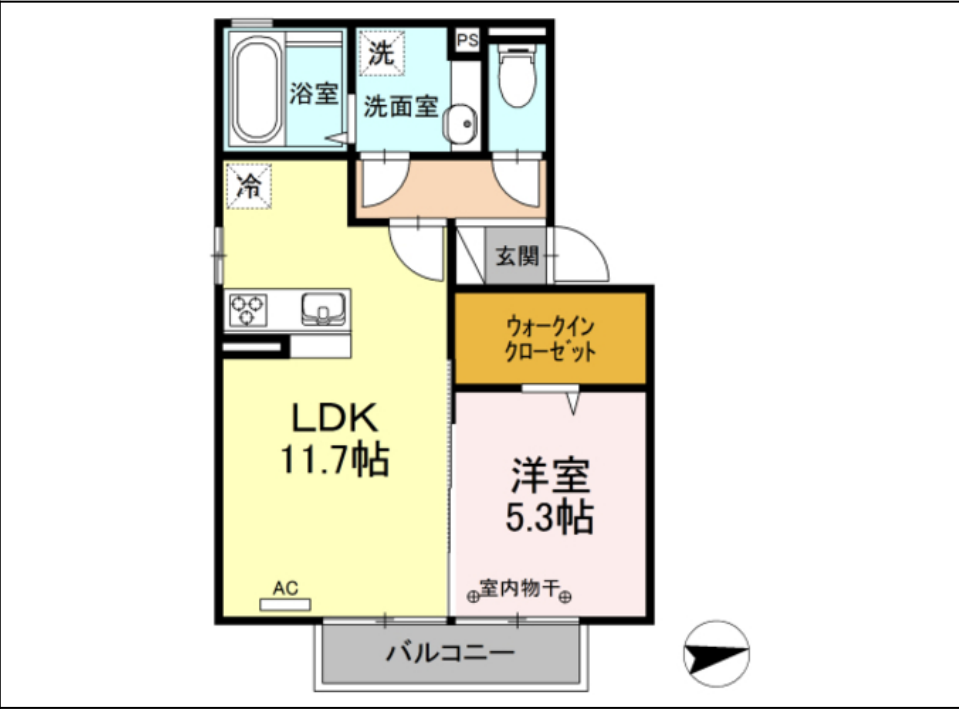
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004450002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーター・ドラッグ ウォークイン・クローゼット シャワー・トイレ ベント相談 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月05日 情報有効期限 西暦2024年05月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。