

フリガナ	ヒルズスペース	
物件名称	ヒルズ スペース	102号室

物件番号 26006010570002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3651-4番				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩57分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩66分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年7月築
主要採光面		専有面積	42.15㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	消毒施行料:17,050円 ハウスクリーニング代:46,200円 ファイテック:13,860円				
-------	-------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,616m	中学校	1,433m	コンビニ	730m	病院	2,015m
	公園 高尾山自然公園 1, 872m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1, 552m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 302m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 1, 424m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1, 798m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p> <p>セパレート エアコン付キッチン シヤワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン エアコン</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。