

フリガナ	ロイヤルフィオーレー	
物件名称	ロイヤル・フィオーレA	104号室

物件番号 26007003550013

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0847 大分県別府市馬場1番10号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分	
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩55分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年03月築
主要採光面	東	専有面積	56.84㎡	総戸数	
賃料	56,500円	共益費	2,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,850円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円	
-------	--	--

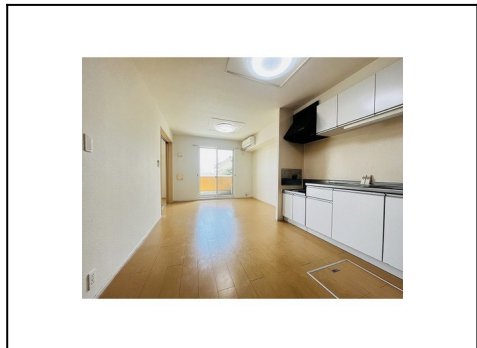
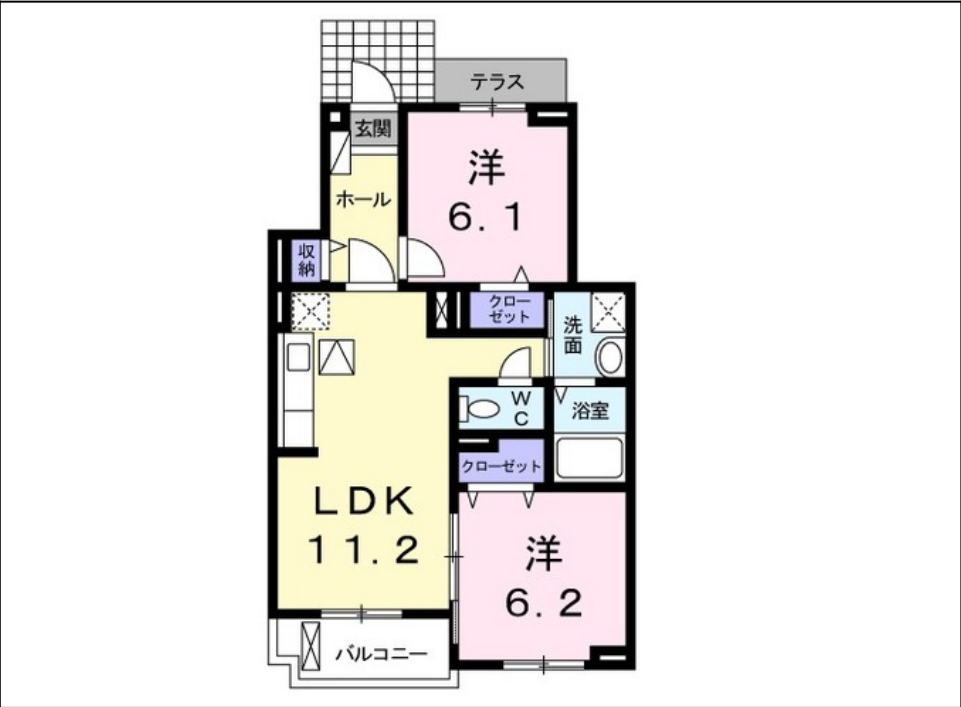
周辺環境	小学校	572m	中学校	1,584m	コンビニ	287m	病院	813m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー 新鮮市場鶴見店	2 1 2 m
--------------	---------

お部屋ラボ 別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月05日 情報有効期限 西暦2026年04月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。