

フリガナ	ナガイビル	
物件名称	ナガイビル	301号室

所在地	〒870-0032 大分県大分市住吉町 1 丁目4番15号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年4月築
主要採光面		専有面積	38㎡	総戸数	7戸
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,000円	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場		近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート／2年:16,500円 ALSOKロック:2,200円 メンテナンス料:25,000円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	中学校	コンビニ	439m	病院	400m
	スーパー マルキョウ 新川店 5 3 9 m / その他 ドン・キホーテ D P l a z a大分店 3 4 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 5 0 5 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

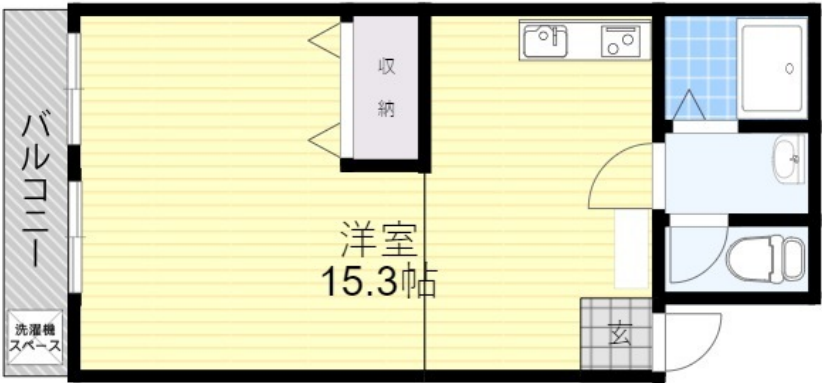
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件種別 マンション

物件番号 26001026010001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

宅配BOX

ガスコンロ設置可

ペット相談

2階以上

角部屋

室内洗濯機場

フローリング

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。