

フリガナ	フォレストビーエー
物件名称	フォレストB／a
	106号室

所在地	〒870-0855 大分県大分市豊饒2丁目2番93号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築	
主要採光面	南	専有面積	41.16㎡	総戸数	24戸	
賃料	43,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:11,000円 安心入居サポート:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 980m 中学校 794m コンビニ 410m 病院 601m
	スーパー Aプライス 南大分店 823m / その他 フタタ 南大分店 485m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 594m / その他 フォーエル 大分南店 617m / コンビニ セブンイレブン 大分奥田店 493m

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005001030014



※図面と現況が異なる場合は、優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日
※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。