

フリガナ	プレミライフシガキニシ
物件名称	PREMILIFE石垣西
	101号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西 6 丁目1796番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築	
主要採光面	南	専有面積	51.94㎡	総戸数		
賃料	90,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり） 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年） 初回保証料：月額賃料合計100%、更新：2万円／年

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池（初回）:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火剤）:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 448m 中学校 897m コンビニ 185m 病院 560m
	スーパー コープ グリーンコープ別府店 4 3 8 m / スーパー マルショク 鶴高通り 7 7 0 m / スーパー マックスバリュ 別府店 1, 2 9 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 5 4 6 m / その他 ワークマンプラス 別府店 6 8 8 m

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
--	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26007010390001
物件種別	アパート



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。