

|      |          |
|------|----------|
| フリガナ | シティハイツヒジ |
| 物件名称 | シティハイツ日出 |
|      | 102号室    |

|     |                                      |
|-----|--------------------------------------|
| 所在地 | 〒879-1506<br>大分県速見郡日出町 3 3 9 2 番 2 号 |
| 交通① | 日豊本線 陽谷駅 徒歩9分                        |
| 交通② | 日豊本線 日出駅 徒歩10分                       |
| 交通③ | 日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩47分                     |
| 交通④ |                                      |

|       |         |      |        |         |          |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り   | 2DK     | 構造   | 鉄骨造2階建 |         |          |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成6年09月築 |
| 主要採光面 | 東       | 専有面積 | 39.74㎡ | 総戸数     |          |
| 賃料    | 32,000円 | 共益費  | 2,200円 | 管理費     |          |
| 水道    |         | 町会費  |        | フリーレント  |          |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 | 22,000円  |
| 敷金    | 無       | 保証金  | 無      | 償却      |          |
| 礼金    | 無       | 敷引   | 無      | バイク置き場  |          |

|        |        |                                                       |
|--------|--------|-------------------------------------------------------|
| 駐車場    | 有（敷地内） | 駐車場月額：2,200円                                          |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                                                |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円<br>除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円<br>鍵設定費用:3,300円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                     |
|------|-----------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 830m 中学校 867m コンビニ 385m 病院                      |
|      | スーパー トキハインダストリー日出町店 3 8 1 m / その他 ケーズデンキ日出店 4 7 7 m |

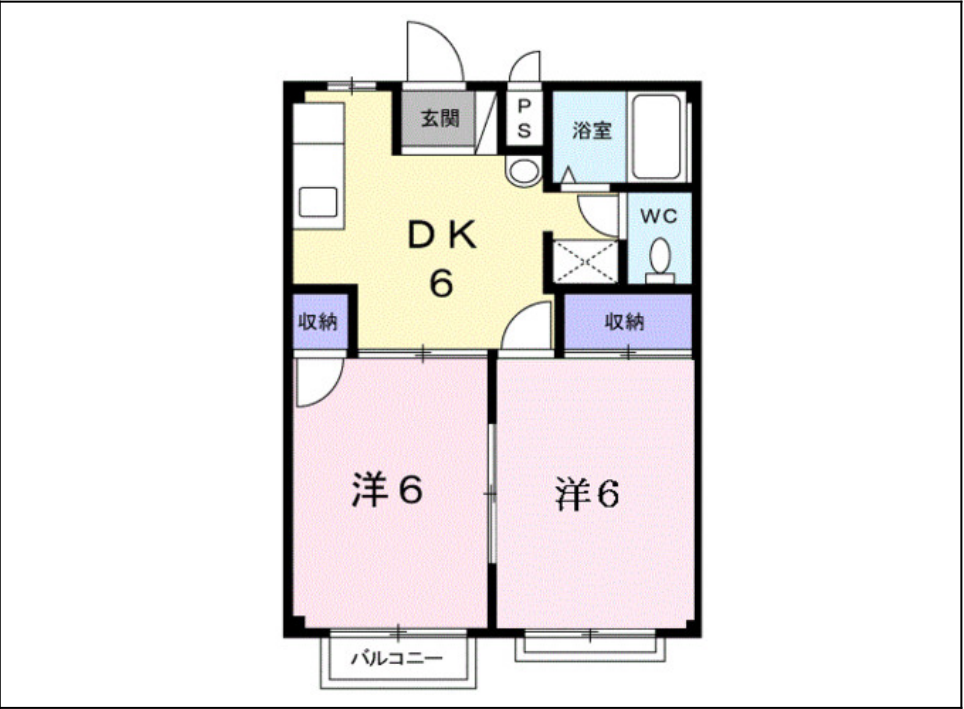
お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007009870002



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

セパレート

宅配BOX

シャワートイレ

室内洗濯機場

フローリング

CATV

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題