

フリガナ	ブレッザマリーナシンミナミ	
物件名称	ブレッザマリーナ新港	203号室

物件番号 26007008520001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0923 大分県別府市新港町1番44号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩26分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分	
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩44分	
交通④		

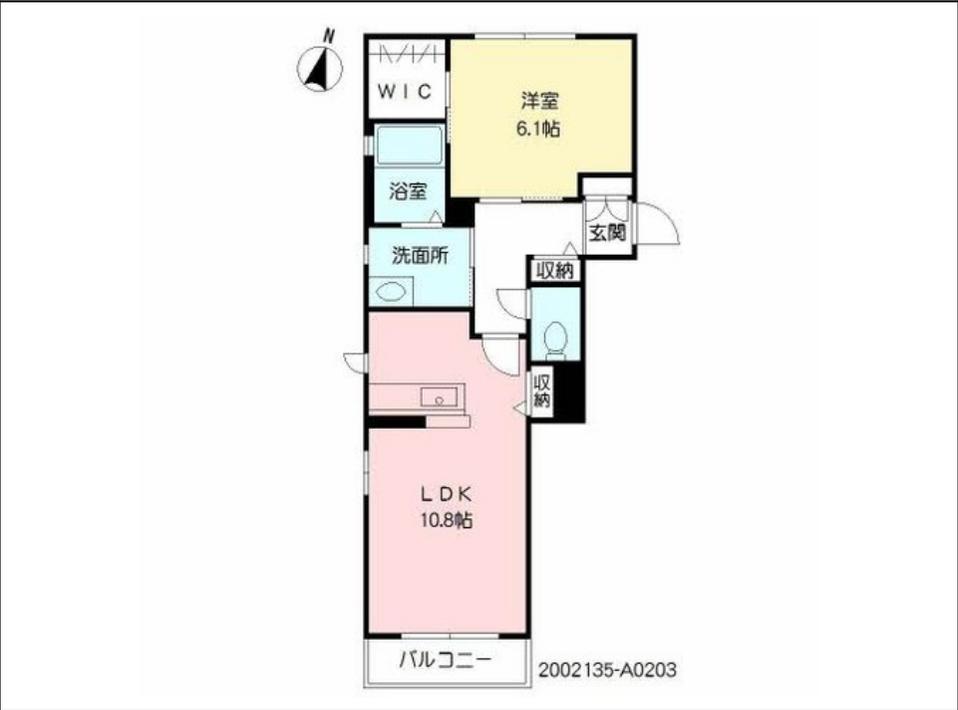
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年11月築	
主要採光面	南	専有面積	44.69㎡	総戸数		
賃料	66,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	20,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	66,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):880円 クリーニング代:59,400円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,275m	中学校	1,491m	コンビニ	278m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 160m / スーパー マルショク 餅ヶ浜店 582m / スーパー 業務スーパー 別府店 673m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 771m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 265m						

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月22日 情報有効期限 西暦2024年05月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。