

フリガナ プランドールサンバンカン

物件名称 プランドール3番館

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島419-1番																				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩17分																				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分																				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩43分																				
交通④																					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造																		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年05月築																
主要採光面	南	専有面積	73.4m <sup>2</sup>	総戸数																	
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費																	
水道		町会費	350円	フリーレント																	
契約一時金		更新料		更新事務手数料																	
敷金	無	保証金	無	償却																	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場																	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円 駐車2台可																			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:総額賃料×50%																			
住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制																		
その他費用	清掃費:60,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円																				
周辺環境	<table border="1"> <tr> <td>小学校</td><td>1,256m</td> <td>中学校</td><td>1,101m</td> <td>コンビニ</td><td>322m</td> <td>病院</td><td>603m</td> </tr> <tr> <td colspan="8">スーパー マックスバリュ南下郡店 724m</td> </tr> </table>					小学校	1,256m	中学校	1,101m	コンビニ	322m	病院	603m	スーパー マックスバリュ南下郡店 724m							
小学校	1,256m	中学校	1,101m	コンビニ	322m	病院	603m														
スーパー マックスバリュ南下郡店 724m																					

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004002050003



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。