

|      |            |
|------|------------|
| フリガナ | サンライトミツヤシー |
| 物件名称 | サンライト三屋 C  |
|      | 101号室      |

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0134<br>大分県大分市大字猪野 1 4 1 7 番 1 号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩40分                        |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩51分                         |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分                        |
| 交通④ |                                       |

|        |         |                                                       |        |         |           |
|--------|---------|-------------------------------------------------------|--------|---------|-----------|
| 間取り    | 2DK     | 構造                                                    | 鉄骨造    |         | 2階建       |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                                  | 2年間    | 築年数     | 平成15年06月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                                                  | 45㎡    | 総戸数     |           |
| 賃料     | 43,000円 | 共益費                                                   | 2,800円 | 管理費     |           |
| 水道     |         | 町会費                                                   |        | フリーレント  |           |
| 契約一時金  |         | 更新料                                                   |        | 更新事務手数料 |           |
| 敷金     | 無       | 保証金                                                   | 無      | 償却      |           |
| 礼金     | 無       | 敷引                                                    | 無      | バイク置き場  |           |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：5,300円                                          |        |         |           |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |         |           |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:400円 クリーニング費:43,000円 除菌消臭施工代:16,500円<br>S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                      |
|------|------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 548m 中学校 2,438m コンビニ 252m 病院                     |
|      | スーパー マックスバリュくらし館猪野店 7 2 7 m / その他 グッデイ明野店 1, 1 5 2 m |

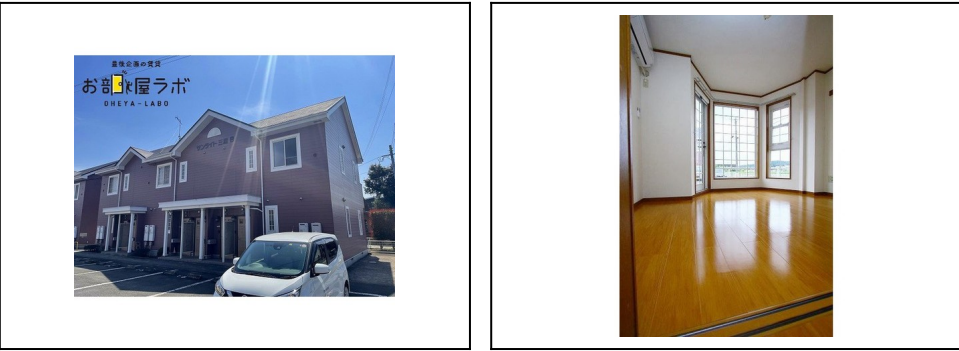
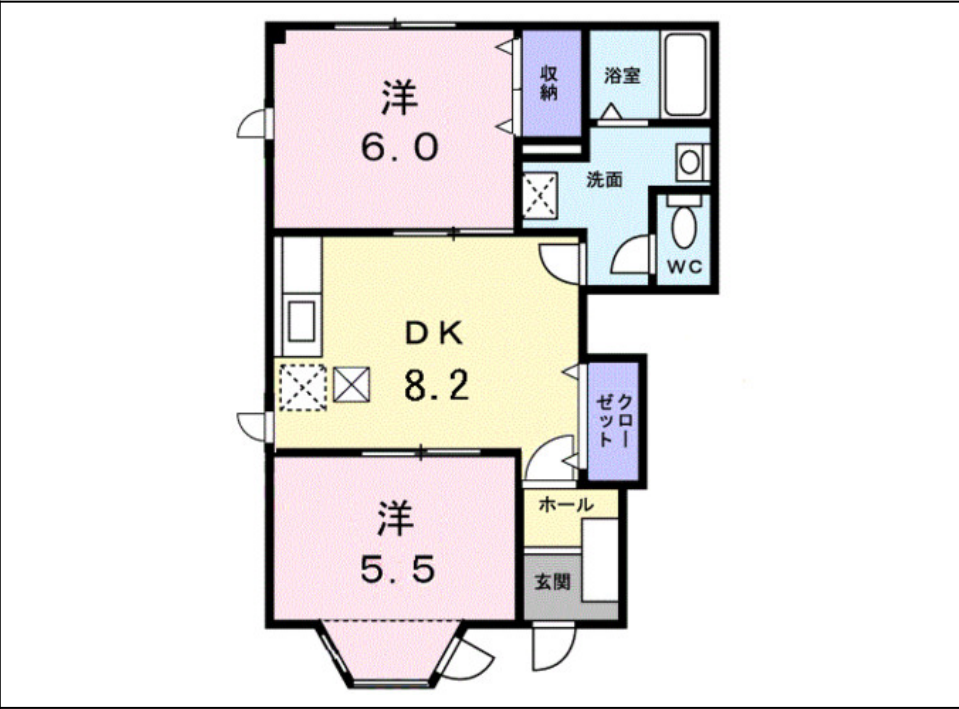
お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006002690003



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | その他 設備・条件 |
| <div>0 敷礼保 数・礼・保0円</div> <div> 追い焚き</div> <div> セ/レ/ート</div> <div> ミ/ク/ー/ウ/ー/ブ</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 衛星放送</div> <div> 給湯器</div> |           |

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。