

フリガナ	トレビアンビル				
物件名称	トレビアンビル				
501号室					
所在地	〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩48分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年09月築
主要採光面	東	専有面積	35.4㎡	総戸数	15戸
賃料	44,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	44,000円	保証金	無	償却	
礼金	44,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回 総賃料50%、年間保証料10000円、学生 初回10000円のみ			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円				
周辺環境	小学校 910m	中学校 1,139m	コンビニ 140m	病院 332m	
	スーパー マックスバリュ 4 1 6 m / 立命館アジア太平洋大学 0 m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 1 5 2 m / その他 オフハウス 別府観光港前店 3 6 4 m / その他 B O O K O F F 別府観光港前店 3 6 4 m / その他 サイクルベースあさひ 別府店 4 2 0 m				
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様
物件種別

専任媒介
アパート

物件番号 26007000150005



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



セパレート



ガス



2階以上



室内洗濯置場



エレベータ



フローリング



給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。