

フリガナ	ラプラージュ	
物件名称	ラプラージュ	503号室

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町5番19号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年10月築	
主要採光面	東	専有面積	30.03㎡	総戸数	1戸	
賃料	46,800円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80％				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:16,500円 SAT119:12,760円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:600円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:27,500円
-------	---

周辺環境	小学校 320m 中学校 714m コンビニ 256m 病院 1,182m スーパー マルショク 関の江店 1,729m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,323m / その他 ニトリ 別府店 1,821m
------	---

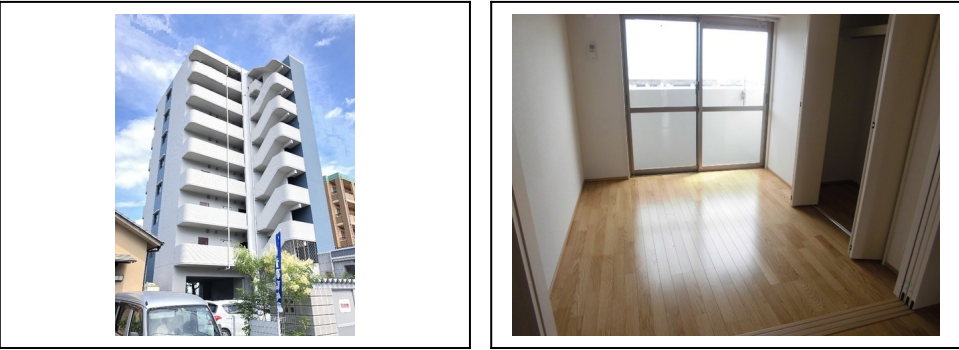
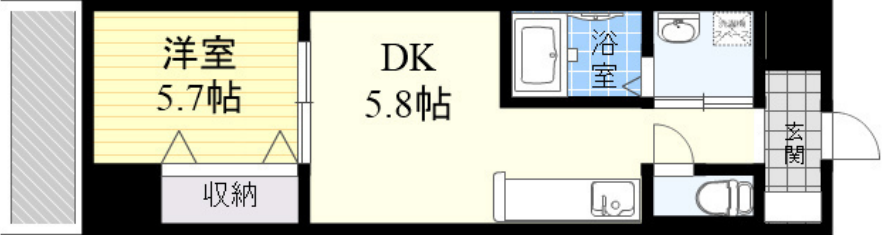
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001430019



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 シャワー・トイレ・セパレート オートロック モニターカメラ ガスコンロ設置可 2階以上 モニターカメラ 室内洗濯置場 エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年04月18日 情報有効期限 西暦2024年04月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。