

フリガナ	エクロール	
物件名称	エクロール	106号室

物件番号 26001034890003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目3番7号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩23分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年7月築
主要採光面	南	専有面積	40.03㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:30,800円
-------	---

周辺環境	小学校 865m 中学校 1,742m コンビニ 597m 病院 594m スーパー 業務スーパー 古国府店 511m / その他 西松屋 大分古国府店 740m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 1,075m / コンビニ ローソン 古国府店 992m
------	---

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
駅近 追い焚き シャワードレッサー セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。