

フリガナ	レジデンスヤマモト
物件名称	レジデンス山本
	202号室

所在地	〒870-1136 大分県大分市大字光吉光吉台36組H56番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩30分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩51分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年03月築
主要採光面	南	専有面積	49.58㎡	総戸数	1戸
賃料	49,500円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 加入要 初回保証料 月額総賃料80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	726m	病院	1,057m
	スーパー アテオ 光吉店 1,135m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局植田店 1,181m / その他 サンドラッグ 植田店 1,181m / その他 エディオン 大分本店 1,071m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 985m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様	一般媒介
物件種別	アパート
物件番号	26005000990002





設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ガス 2F+ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	