

|      |         |
|------|---------|
| フリガナ | ボヌールミキ  |
| 物件名称 | ボヌール・みき |
|      | 103号室   |

|     |                                     |
|-----|-------------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0108<br>大分県大分市大字三佐 7 4 7 番 1 号 |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分                      |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩48分                      |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩59分                      |
| 交通④ |                                     |

|       |         |      |        |         |           |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り   | 2DK     | 構造   | 鉄骨造2階建 |         |           |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成10年03月築 |
| 主要採光面 | 南       | 専有面積 | 40.04㎡ | 総戸数     |           |
| 賃料    | 38,000円 | 共益費  | 2,000円 | 管理費     |           |
| 水道    |         | 町会費  |        | フリーレント  |           |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 | 22,000円   |
| 敷金    | 無       | 保証金  |        | 償却      |           |
| 礼金    | 無       | 敷引   |        | バイク置き場  |           |

|        |        |                                                       |
|--------|--------|-------------------------------------------------------|
| 駐車場    | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円                                          |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:38,000円 除菌消臭施工代:17,600円<br>ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                        |
|------|------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 839m 中学校 2,708m コンビニ 867m 病院 2,281m                                |
|      | スーパー マルシヨク鶴崎店 2, 7 3 3 m / 公園 家島西緑地 1, 5 1 4 m / その他 大分東警察署 1, 8 2 0 m |

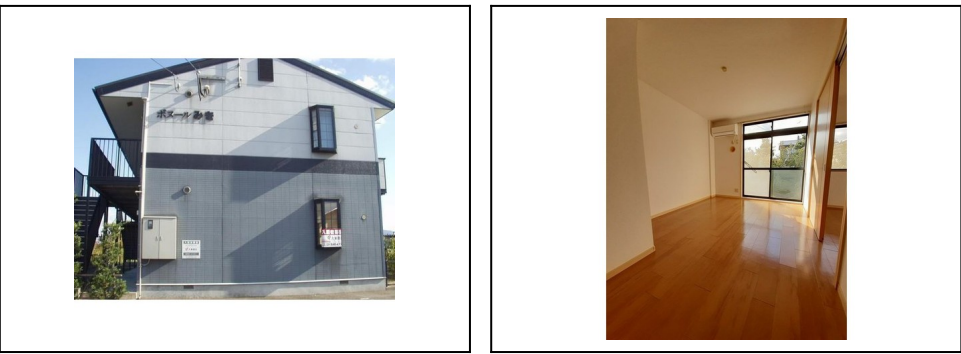
お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006008930002



| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | その他 設備・条件 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <div><div><br/>敷・礼・保0円</div><div><br/>セパレート</div><div><br/>ヒートポンプ</div><div><br/>室内洗濯置場</div><div><br/>フローリング</div><div><br/>エアコン</div><div><br/>給湯器</div></div> |           |