

フリガナ	ベルモンターニュ	
物件名称	ベルモンターニュ	205号室

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町17番6号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩24分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築	
主要採光面	東	専有面積	38.25㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):46,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	548m	中学校	858m	コンビニ	308m	病院	472m
	スーパー OASISIひろば21363m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 923m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 898m / スーパー フレスポ 春日浦 1,130m / スーパー OPA 大分オーパ 964m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001023570020

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 シンガー・ドレッサー セパレート オートロック ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 バリアフリーエアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。