

フリガナ	コーアカクビートウ
物件名称	コーアカク B棟
	201号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北 2 丁目6番5号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩9分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年3月築	
主要採光面	南	専有面積	55.39㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円／月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校 1,455m	中学校 1,478m	コンビニ 375m	病院 665m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 1, 4 1 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 7 1 5 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1, 2 8 9 m / その他 ダイソー 大分賀来店 1, 3 9 3 m / コンビニ ローソン 大分賀来店 3 6 3 m			

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005010900002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き セパレート ミニ冷蔵庫 シャワートイレ 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。