

フリガナ	シャルマンシックス
物件名称	シャルマン 6
	104号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎 2 0 4 7 番 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築
主要採光面	南	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	66,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:60,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	528m	病院	814m
	スーパー CO?OPふらいる 1, 4 9 9 m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 8 7 9 m / その他 大分東警察署 6 0 7 m					

お部屋ラボ
森町店

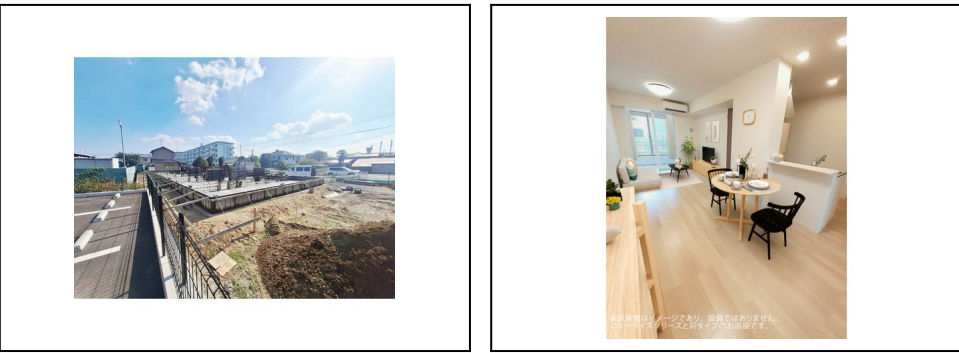
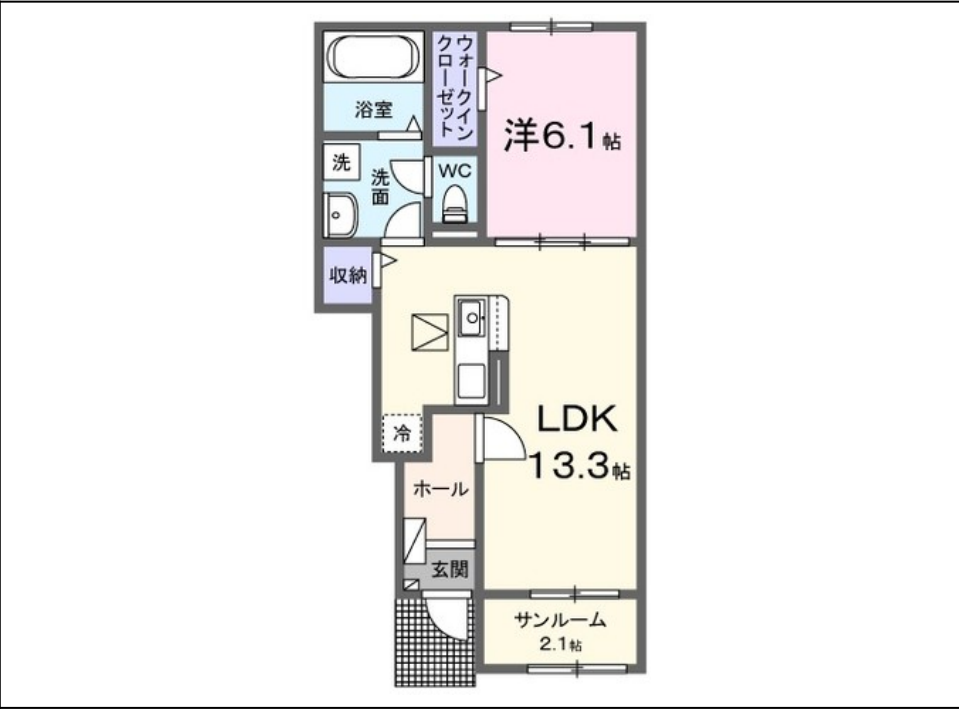
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26006010480004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX IHコンロ カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題