

フリガナ	ダイニシンエイビル
物件名称	第2新栄ビル
	703号室

所在地	〒870-0105 大分県大分市西鶴崎1丁目6番17号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年4月築	
主要採光面	南	専有面積	30.8㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,500円	町会費	500円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：家賃総額の80%				



住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	退去時清掃費:44,000円 鍵交換代:13,200円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート／2年:16,500円 抗菌施行代:17,600円
-------	---

周辺環境	小学校	857m	中学校	879m	コンビニ	177m	病院	294m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 782m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 317m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 857m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,272m / その他 東消防署 920m / その他 鶴崎支所 965m							

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006006830007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>駅近 駅近</div> <div>セ/バ/レ セ/バ/レ</div> <div>ミ/サ/キ/タ/ラ/フ ミ/サ/キ/タ/ラ/フ</div> <div>2F+ 2階以上</div> <div>室内洗濯置場 室内洗濯置場</div> <div>エレベータ エレベータ</div> <div>CATV CATV</div> <div>バイク置場 バイク置場</div> <div>エアコン エアコン</div> <div>駐輪場 駐輪場</div> <div>給湯器 給湯器</div>	インターネット使い放題