

フリガナ	ハレレアコイケバル	506号室
物件名称	HALELEA小池原	

物件番号 26006010520019

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野957-77番	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩26分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩46分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築
主要採光面	南	専有面積	54.71㎡	総戸数	30戸
賃料	70,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,950円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回: 月額総賃料の60%、年間保証料: 10000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,153m	中学校	3,269m	コンビニ	968m	病院	1,704m
	スーパー サンリブ 明野 633m / スーパー マックスバリュ 猪野店 1,034m / その他 ダイソー サンリブ明野店 622m / その他 西松屋 大分明野店 1,096m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 明野店 1,339m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------