

フリガナ	メゾンヒイラギ	103号室
物件名称	メゾンひいらぎ 2	

物件番号 26005004530006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈 2 4 7 番 1 1 号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩13分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩33分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年09月築
主要採光面	南	専有面積	48.5㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,097m	中学校	1,048m	コンビニ	524m	病院	1,709m
	スーパー トキハインダストリー南大分センタ 6 9 8 m / スーパー トキハわさだタウン 2, 9 1 7 m / 病院 岡仁会大分共立病院 4 0 4 m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------