

フリガナ	ナカツルアパート
物件名称	中津留アパート
	201号室

所在地	〒874-0839 大分県別府市南立石一区5組番3号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩60分
交通④	

間取り	3DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年04月築
主要採光面	南	専有面積	45.36㎡	総戸数	1戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	2ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	空無				
賃貸保証代行	必加入	初回総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	159m	病院	1,593m
	スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 576m / その他 ダイソー 別府南立石店 161m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 南荘園店 839m / その他 西松屋 別府山の手ライフガーデン店 1,049m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007001660003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート ガス 2階以上 最上階 角部屋 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器	