

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | メルベージュコザイエー | |
| 物件名称 | メルベージュ小佐井 A | 103号室 |

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003002180005

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0327 大分県大分市小佐井2丁目1番1号 |
| 交通① | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩19分 |
| 交通② | 日豊本線 大在駅 徒歩46分 |
| 交通③ | 日豊本線 幸崎駅 徒歩77分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2DK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成17年03月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 44.67㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 43,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,500円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

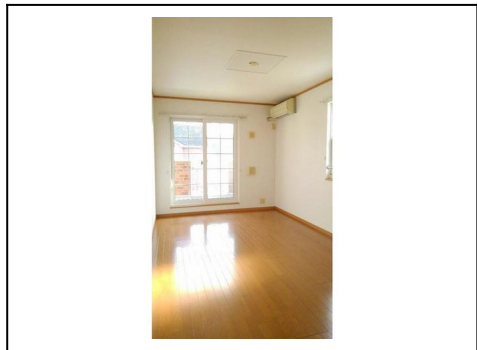
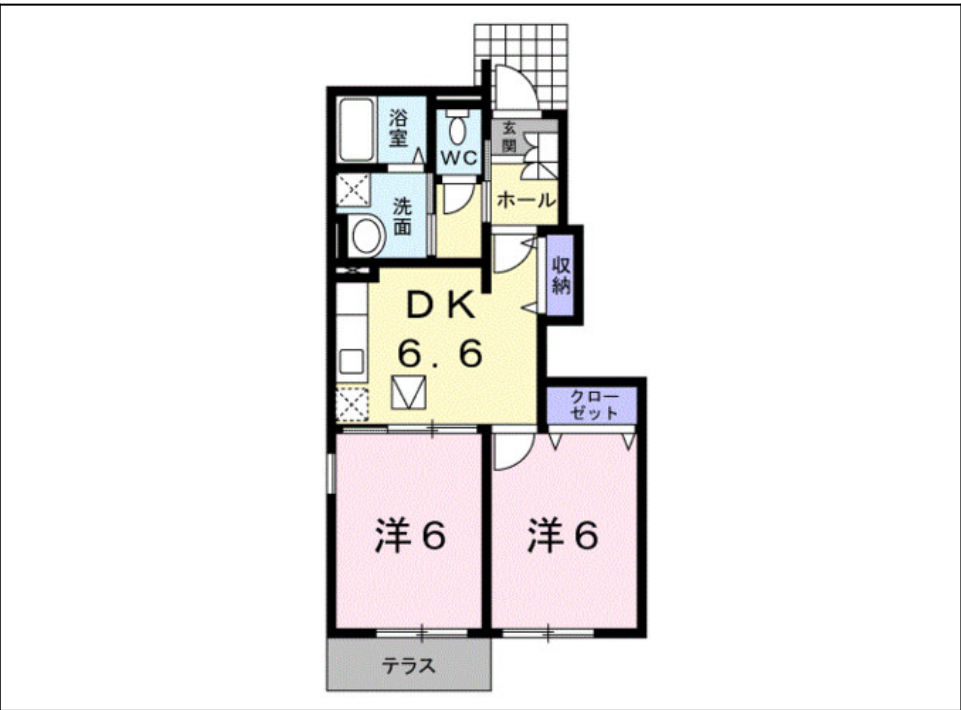
| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:43,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|--|

| | |
|------|---------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 394m 中学校 696m コンビニ 416m 病院 4,501m |
|------|---------------------------------------|

| |
|--|
| スーパー マルシヨク坂ノ市店 747m / その他 ホームワイド大在店 3,127m |
|--|

お部屋ラボ 大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 数礼保 追い焚き セパレート ミニキッチン 角部屋 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 | |