

フリガナ	カーサダンノハル	
物件名称	カーサ旦野原	102号室

物件番号 26008002120017

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番107号		
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分		
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分		
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	南西	専有面積	22.3㎡	総戸数	12戸
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：学生の場合10,000円 更新料無し			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	定額水道料:2,200円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,260m	病院	3,090m
	スーパー アテオ 高江店 2, 2 4 6 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 2 6 8 m / 大分大学 1, 3 5 6 m / その他 ドラッグストアモリ 中判田店 3, 5 1 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 3 2 4 m					

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

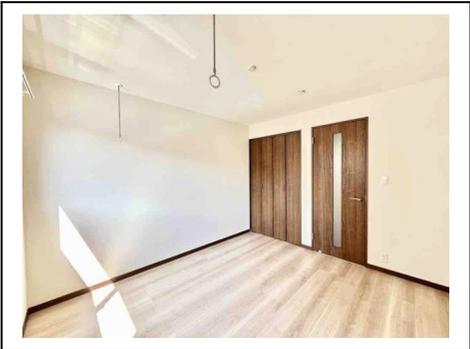



学生の住まいラボ



洋室
6.1帖

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">敷礼保</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">敷・保0円</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">シャワー</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">シャワーレターセパレート</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">モーター</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">シャワートイレ</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">室内洗濯機</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">室内</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">フローリング</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">エアコン</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">給湯器</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">フリーレント</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">駐輪場</div> </div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月27日 情報有効期限 西暦2025年08月03日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。