

フリガナ	サンローズホテル
物件名称	サンローズ蛸
	103号室

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行134番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩65分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩71分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年10月築
主要採光面	南東	専有面積	44.63㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 862m 中学校 1,215m コンビニ 67m 病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 7 5 2 m / コンビニ セブンイレブン 大分高田店 9 6 4 m / コンビニ ローソン 大分高田店 8 3 9 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006002250005



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  電子レンジ  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  ペット相談  室内洗濯機  二人入居可  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。