

フリガナ	カレッジハウスニジュウイチ	
物件名称	カレッジハウス 2 1	206号室

物件番号 26008002260003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原5番3号	
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩8分	
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩18分	
交通③		
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年03月築
主要採光面	南	専有面積	24.7㎡	総戸数	16戸
賃料	25,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生プラン：初回保証料10,000円（更新料なし）			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
	大分大学 9 4 4 m			

<p>お部屋ラボ 大分大学前店</p> <p>〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		 <p>学生の住まいラボ</p>
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼・保0円 2F+ 2階以上 フリー フリーレント</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------